



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

20.07.2023.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma Turaidas iela 6, Cēsis, Cēsu novads, sastāvā esošās zemes vienības pirkšanu

Nekustamais īpašums Turaidas iela 6, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 006 0855, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4201 006 0108 un 4201 006 0136, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1742, īpašnieks – Aivars Lamberts.

Atbilstoši Cēsu novada domes 08.09.2022. lēmumam Nr. 517 "Par nekustamā īpašuma daļas Turaidas iela 6, Cēsis, Cēsu nov., pirkšanu" ir realizēts zemes ierīcības projekts, sadalot nekustamo īpašumu divās daļās, atdalot 70 m² lielu zemes gabalu, kas nepieciešams Koku ielas uzturēšanai un kopšanai. Apbūvei paredzētajai zemes vienībai apstiprināts nosaukums Koku iela un piešķirta adrese - Koku iela, Cēsis, Cēsu nov. Noteikts zemes lietošanas mērķis- zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1011). Atdalītā zemes gabala kadastrālā vērtība 5.00 EUR (*pieci euro un 00 centi*).

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 3. panta prasībām Pašvaldība, saņēmusi "INVEST-CĒSIS" SIA, Reģ. Nr. LV 44103018948, 09.05.2023. vērtējumu, saskaņā ar kuru nekustamā īpašuma Rīgas iela 6, Cēsis, Cēsu nov., sastāvā esošās zemes vienības, 70 m² platībā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 9. maijā ir 400 EUR (*četri simti euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, kā arī Cēsu novada domes 08.09.2022. lēmumu Nr. 517 "Par nekustamā īpašuma daļas Turaidas iela 6, Cēsis, Cēsu nov., pirkšanu", Cēsu novada domes Finanšu komitejas 13.07.2023. atzinumu (prot. Nr.7), Cēsu novada dome, nolemj:

1. Pirkt no Aivara Lamberta, personas kods 010281-12253, deklarētā adrese Viestura iela 14-18, Cēsīs, Cēsu nov., LV-4101, nekustamā īpašuma Turaidas iela 6, Cēsis, Cēsu novads, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4201 006 0108, 70,00 m² platībā, par cenu vērtība 5.00 EUR (*pieci euro un 00 centi*).
2. Uzdot Centrālās administrācijas Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot atbilstošu īpašuma pirkuma līgumu.
3. Iegādāto zemes vienību (kadastra apzīmējums 4201 006 0108) iekļaut nekustamā īpašuma Koku iela, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 006 0885 sastāvā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram

Sagatavoja: A.Ķerpe